



Le jardin des Acrobates, qui sera inauguré le 5 avril prochain

UN QUARTIER POUR VOUS, AVEC VOUS !

#ÉDITO

En ce début 2025, le Faubourg Malepère continue de s'affirmer comme un quartier en plein essor : les espaces et services publics aménagés au fil du temps, et ceux qui se profilent, façonnent un cadre de vie chaque jour plus agréable.

L'année écoulée a vu l'arrivée de nombreuses familles, plus de 230 nouveaux foyers ont notamment emménagé au cours du dernier trimestre, insufflant une dynamique positive et un vent de convivialité. Bienvenue à toutes et tous !

Les transformations du Faubourg Malepère, dont certaines sont déjà bien visibles, se poursuivent.

Au cœur du quartier, l'aménagement de la place Nina Simone esquisse une nouvelle centralité, avec l'arrivée de commerces prévue en fin d'année. Le groupe scolaire Marie de Gournay ouvrira ses premières classes dès la rentrée 2025. Cette nouvelle école renforcera l'attractivité de la place.

Le parc de la Marcaissonne poursuit sa métamorphose jusqu'à l'année prochaine, pour vous offrir des espaces de jeux, de détente et des installations sportives pour tous les âges.

Le quartier prend vie et je me réjouis de pouvoir le célébrer avec vous lors de l'inauguration officielle du Jardin des Acrobates, déjà ouvert au public depuis l'été dernier, le 5 avril prochain.



Émilien Esnault

Adjoint au Maire,
Maire de Quartier 12 Pont des Demoiselles,
Ormeau, Montaudran, La Terrasse, Malepère



Mon Quartier + Facile

MAIRIE DE  TOULOUSE



TRAVAUX

Parc de la Marcaissonne

Depuis septembre dernier, le parc de la Marcaissonne a entamé sa métamorphose pour devenir un vaste écoparc dédié aux loisirs, aux activités sportives et à la préservation de la faune et de la flore.

L'accès au site est depuis peu facilité par l'aménagement d'une nouvelle entrée au niveau de la rue Santiago du Chili.

Les travaux vont s'échelonner en plusieurs phases jusqu'à mi-2027 et permettront de réaliser de nombreuses installations pour le sport et la détente : city stade, pump track, aire de jeux réaménagée, parcours sportifs, mobilier de détente et postes d'observation de la nature. **L'aménagement portera aussi sur les cheminements et le stationnement.**



Élargissement de la route de Revel

Depuis début octobre dernier, les travaux se poursuivent sur **la route de Revel**. Les trottoirs et murets ont été démolis pour faire place à **l'élargissement de la voie et à la création de pistes cyclables et voies de bus en site propre**. La priorité est donnée aux **mobilités douces et aux modes de déplacement alternatifs à la voiture** pour fluidifier, à terme, les déplacements.

Aménagement de la route de Labège

Sur **la route de Labège**, les travaux d'aménagement de surface en cours vont permettre de créer un **trottoir confortable** et des **pistes cyclables sur voies dédiées**, de part et d'autre de la chaussée afin que les piétons et cyclistes puissent se déplacer en toute sécurité. Des places de stationnement seront réalisées et **des plantations d'arbres** viendront agrémenter le paysage est les espaces publics. Ces travaux sont réalisés en coordination avec les travaux d'assainissement, d'eau potable et pluviale afin de réduire la durée de perturbations et de gêne pour les riverains et usagers.

PLANNING DES TRAVAUX

- ◆ **Depuis novembre dernier :**
Travaux du côté nord entre la route de Labège et la rue Nouadhibou.
- ◆ **De janvier à août :**
Travaux entre la rue Nouadhibou et l'avenue Delerot.
Circulation à sens unique Toulouse vers Revel.
Circulation sens Revel vers Toulouse déviée par l'Allée des Champs Pinsons et le chemin Cayras.
- ◆ **Septembre :**
Mise en service du Linéo 7 reliant St Orens à la faculté de Rangueil.

PLANNING DES TRAVAUX

- ◆ **De janvier à fin mars 2025 :**
Circulation ralentie entre route de Revel et rue Servanty.
Rue barrée entre rue Servanty et rue Nouadhibou.
- ◆ **D'avril à septembre :**
Circulation ralentie rue Servanty et rue Nouadhibou.
- ◆ **Septembre :**
Fin des travaux entre la route de Revel et la rue Nouadhibou.

Selon le phasage et l'avancement des travaux, des déviations et des circulations alternées seront mises en place pour maintenir un accès aux riverains et ne pas perturber les livraisons. Toutes les mesures sont mises en œuvre pour limiter au maximum les nuisances (bruits, poussière, trafic ralenti) et pour garantir une information efficace sur les itinéraires bis.

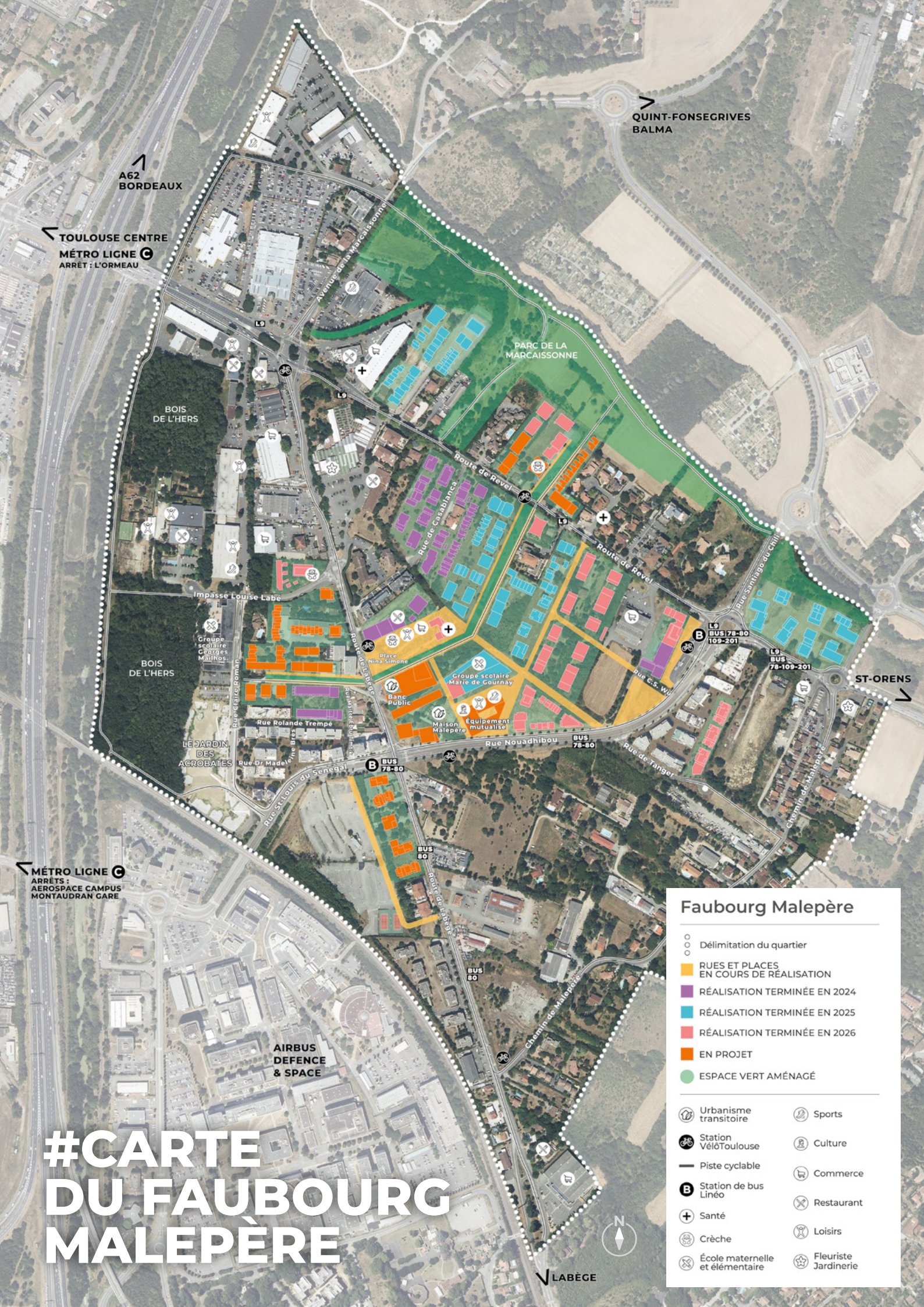
BIENVENUE aux nouveaux habitants

En 2024, le Faubourg Malepère s'est transformé de façon spectaculaire.

Des espaces naturels valorisés (ouverture de l'aire de jeux du jardin des Acrobates à côté de l'école G. Mailhos), de nouvelles rues pavées et plantées, des voies en cours d'élargissement pour toutes les mobilités, des espaces publics qui esquissent une vie commerçante animée, de nouveaux projets de logements. Le quartier prend vie du côté de la rue de Casablanca, de la nouvelle rue Chien-Shiung Wu et à côté de la future place Nina Simone (voir la carte P.3).

Nous souhaitons la bienvenue aux résidents du « 188 Faubourg », de « Vert chez Soi », de « Bona Terra » et du « Cybèle » qui ont emménagé récemment !





A62
BORDEAUX

TOULOUSE CENTRE
MÉTRO LIGNE C
ARRÊT : L'ORMEAU

QUINT-FONSEGRIVES
BALMA

BOIS
DE L'HERS

PARC DE LA
MARCAISSONNE

BOIS
DE L'HERS

ST-ORENS

MÉTRO LIGNE C
ARRÊTS :
AEROSPACE CAMPUS
MONTAUDRAN GARE

AIRBUS
DEFENCE
& SPACE

#CARTE DU FAUBOURG MALEPÈRE

Faubourg Malepère

- Délimitation du quartier
- RUES ET PLACES EN COURS DE RÉALISATION
- RÉALISATION TERMINÉE EN 2024
- RÉALISATION TERMINÉE EN 2025
- RÉALISATION TERMINÉE EN 2026
- EN PROJET
- ESPACE VERT AMÉNAGÉ

- | | |
|-----------------------------------|--------------|
| 🏠 Urbanisme transitoire | 🏊 Sports |
| 🚲 Station VélôToulouse | 🎨 Culture |
| 🚲 Piste cyclable | 🛒 Commerce |
| 🚏 Station de bus Linéo | 🍴 Restaurant |
| ⊕ Santé | 🎮 Loisirs |
| 👶 Crèche | 🌸 Fleuriste |
| 🎓 École maternelle et élémentaire | 🌿 Jardinerie |



LABÈGE



#VOTRE QUARTIER BOUGE

APPRENDRE EN S'AMUSANT, C'EST POSSIBLE !

Le 30 janvier dernier, Oppidea a eu le plaisir d'organiser des ateliers pédagogiques, animés par KOMPAN, fabricant de l'aire de jeux du Jardin des Acrobates. Une vingtaine d'enfants du CLAE de l'école Georges Mailhos a découvert comment aménager une aire de jeux construite à partir de matériaux recyclés, l'importance

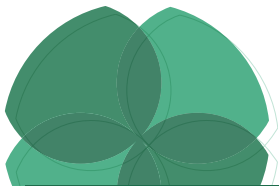


du tri, du recyclage et le rôle des différents types de jeux. Sensibiliser dès le plus jeune âge, c'est construire ensemble le quartier de demain !



UN NOUVEL ÉQUIPEMENT PUBLIC POUR LE QUARTIER EN 2028

C'est officiel, un nouvel équipement public de 6 000 m², réalisé par la Mairie de Toulouse et Toulouse Métropole verra le jour en 2028 entre la rue de Nouadhibou et l'allée Rose Valland. Le futur complexe socio-culturel doit accueillir un ensemble de services publics de proximité : mairie de quartier, médiathèque, centre culturel, ludothèque, une salle de spectacle de 200 places ainsi qu'un restaurant et un espace seniors et un club ados. Il sera complété par un dojo et un gymnase qui pourront être utilisés par les élèves sur le temps scolaire et les clubs sportifs les soirs et week-ends.



La lettre d'information LES ÉCHOS DU FAUBOURG MALEPÈRE existe aussi en numérique ! Inscrivez-vous, en scannant ce QR Code

« VOLTIGE » : INAUGURATION DU JARDIN DES ACROBATES SAMEDI 5 AVRIL DE 14H À 18H

Place à la fête au Jardin des Acrobates ! Venez célébrer l'arrivée du printemps et partager ensemble un moment convivial, à l'occasion de l'**inauguration du Jardin des Acrobates** à 16h15, en présence de M. Moudenc, Maire de Toulouse et Président de Toulouse Métropole, Mme Laigneau, Vice-présidente de Toulouse Métropole en charge de l'urbanisme et des projets urbains et M. Esnault, Maire de quartier.

Au programme, de nombreuses animations gratuites, tout au long de l'après-midi : jeu de piste avec de nombreux lots à gagner, fanfare, ballade acrobatique avec les enfants du CLAE, maquillage, jeux en bois, goûter.

Rendez-vous à l'aire de jeux près de l'école Georges Mailhos, rue Claire Roman dès 14h.



FORUM EMPLOI ET FORMATION DE MALEPÈRE JEUDI 17 AVRIL DE 9H À 17H

La Mairie de Toulouse et Toulouse Métropole organisent le premier forum emploi de Malepère, en partenariat avec l'association Passeport pour l'emploi et les acteurs de l'emploi.

Présence d'entreprises recruteuses et organismes de formation dans les secteurs : logistique, BTP, vente, industrie, sport, animation, entretien et hygiène, ...

Tous niveaux de diplômes. Accessible aux personnes en situation de handicap. Au programme : un jeu de piste pour se rencontrer et révéler le meilleur de soi-même, puis des entretiens individuels aux stands.

Inscriptions : projets@sport-pour-l-emploi 06 76 97 56 49

Rendez-vous à l'école Georges Mailhos, 2 rue Claire Roman, en tenue de sport, motivés et souriants !



Pour plus d'informations rendez-vous sur oppidea-europolia.fr/nos-operations/faubourg-malepere

ou à la **Mairie de quartier de l'Ormeau, 345 Avenue Jean Rieux /**

ou à la **Mairie de quartier du Pont des Demoiselles, 63 bis avenue Saint-Exupéry**

Ouvert du lundi au vendredi de 8h30 à 12h et de 13h30 à 17h

(Les horaires peuvent être modifiés selon les périodes, consultez-les sur le site de la Mairie de Toulouse. Fermeture pendant les vacances scolaires.)

Directeur de la publication : Oppidea / Création graphique et rédaction : SEPPA | Tél. 05 57 30 09 10 | RCS B 982 429 425

©Toulouse Métropole, Oppidea, LLeCARpentier, Mairie de Toulouse, Espagno Milani Architectes, Pierre-Passion, Airimage, CDC Habitat / Impression : Evoluprint / Mars 2025 / Ne pas jeter sur la voie publique.

